

Nieuws uit de Stadsraad Ootmarsum

Masterplan Ootmarsum krijgt meer inhoud.

In het Masterplan Ootmarsum is door de gemeenteraad goedgekeurd en vormt een leidraad voor de ontwikkeling van Ootmarsum tot 2020. Bijna 30 projecten zijn opgenomen die in Ootmarsum gerealiseerd gaan worden.

Het zijn bouwplannen maar ook studies naar de verdere ontwikkeling van specifieke locaties. Speciaal hiervoor is de Kwaliteitsgroep Ootmarsum ingesteld. In deze kwaliteitsgroep zijn Het Oversticht (de welstandscommissie) de Universiteit Delft en de Gemeente Dinkelland vertegenwoordigd. De kwaliteitsgroep staat onder voorzitterschap van wethouder Krouwel. Secretaris is de manager masterplan André Lummen. Vanuit Ootmarsum is Rob Meijer vertegenwoordigd mede namens de Stadsraad Ootmarsum.

De actuele ontwikkelingen binnen het Masterplan zijn :

1. Doorgeleiding van het bouwplan Vosstaete op het terrein van het voormalige Hotel De Vos.
2. Doorgeleiding van het bouwplan voor de bouw van 5 villa's op het terrein van het voormalige Hotel De Kuiperberg
3. Doorgeleiding van het bouwplan voor de CEL, Gezondheidscentrum Ootmarsum op de locatie Molenstraat-Meierij.
4. Uitwerking van de planvoorstellen voor her-invulling van het terrein van het voormalige bejaardencentrum St. Franciscus met het museum Ton Schulten en appartementen.
5. Uitwerking van de planvoorstellen voor een her-invulling van het terrein Oude Hengel met 5 villa's en hotelappartementen.
6. Uitwerking en toetsing van de plannen rond de herbestemming van het klooster Maria Ad Fontes en omgeving door Kondor Wessels.
7. Planontwikkeling van het gebied De Mors aan de Laagsestraat met bouw van geschakelde woningen.
8. Planontwikkeling van de herbestemming van de voormalige fabriek Twentse Damast Laagsestraat.
9. Uitwerking studiegebied Westwal-Kapelstraat.
10. Uitwerking van de planontwikkeling voor het Commanderiegebied inclusief Openluchtmuseum en gemeentewerf, gelegen tussen de Wildbaan, Oldenzaalsvoetpad, v. Beverfoordestraat, Smithuisstraat en Berend Vinckestraat.
11. Uitwerking van de planontwikkeling voor de sportterreinen op De Tooslag met o.a. aanleg van tennisbanen.

Op de website van de gemeente Dinkelland wordt regelmatig verslag gedaan van de voortgang en zijn de officiële nota's te vinden. In de stadsraad wordt ook regelmatig verslag gedaan.

De aanleg van de Dusinkweg en de start van de bouw van de nieuwe woonwijk Het Brookhuis wordt nog dit jaar verwacht.

Nieuw systeem afvalinzameling in Ootmarsum.

De duobakken in Ootmarsum zijn aan vervanging toe en het afvalophaalsysteem zou voor de hele gemeente Dinkelland hetzelfde moeten zijn. Dit is de aanleiding dat alle inwoners van Ootmarsum een brief thuis hebben gekregen waarin meegedeeld wordt dat de gemeente de voorkeur geeft aan het overstappen op 2 mini-containers waarvan steeds elke week 1 geleegd wordt in plaats van 1 duobak die elke week wordt geleegd.

Voor de bewoners van de binnenstad van Ootmarsum wordt voorgesteld in verband met plaatsgebrek over te gaan tot 1 minicontainer waar men ook het GTF afval in kwijt kan maar slechts om de twee weken wordt geleegd. Een werkgroep vanuit de Stadsraad heeft zich met deze problematiek beziggehouden. Er zijn veel reacties gekomen op deze plannen. De gemeenteraad moet zich nog uitspreken over het nieuwe systeem.

De jubilerende Rabobank deelt uit.

De Rabobank bestaat in 2008 maar liefst 100 jaar. Ter gelegenheid hiervan wordt er aan de buurtschappen en kernen in het werkgebied van de bank een bedrag van €100.000,- geschonken voor een maatschappelijk doel. De dorpsraden en de stadsraad kunnen aangeven aan welk doel de gift besteed kan gaan worden. De Stadsraad Ootmarsum kan beschikken over €25.000,-. Een werkgroep heeft geïnventariseerd welke belangstelling en mogelijkheden er zijn en er is een voorstel gedaan het bedrag voor 5 verschillende projecten te bestemmen, die elk van €5.000,- worden voorzien. Voorgesteld zijn de volgende projecten : aanschaf Duofiets door Stichting vrienden Huize Franciscus, Aanschaf van defibrilatoren door de Werkgroep AED Ootmarsum, een bijdrage in de inrichting historisch Informatiepunt voor de Vereniging Heemkunde Ootmarsum, een bijdrage in de productie van een film over de historie van Ootmarsum voor de Ben Morshuis Stichting en een bijdrage voor een computerproject voor jeugdwerk Trimaran Ootmarsum. Begin 2008 zal officieel het bedrag worden overgedragen tijdens een feestelijke bijeenkomst van de Rabobank.

Stichting CMA inventariseert de behoefte.

De Stichting Central Multifunctionele Accommodatie Ootmarsum is van start gegaan. Een goede locatie voor de verenigingen, voor de bibliotheek, voor het jeugdwerk en een plezierige gemeenschappelijk onderkomen met grote zaal, vergaderruimten en horecavoorziening, dat is de insteek van de stichting CMA Ootmarsum onder voorzitterschap van Jan Weierink. De financiële mogelijkheden binnen de provincie in het kader van de Kulturhusen-regeling zijn aanwezig en de wethouders Krouwel en Engbers hebben hun medewerking toegezegd bij de realisering van de plannen. Door de stichting zijn rond de 80 verenigingen, organisaties en instellingen in Ootmarsum aangeschreven met het verzoek aan een enquête mee te doen en er zijn drie voorlichtingsbijeenkomsten gehouden. Het resultaat was een reactie van maar liefst 32 verenigingen. Door het bureau Varya is een overzicht en een plan van eisen voor een gemeenschappelijk cultureel centrum voor Ootmarsum opgesteld. Het totaalplaatje laat een behoefte van rond de 2.200 m² vloeroppervlakte zien voor gemeenschappelijke ruimten en specifieke ruimte voor b.v. bibliotheek, jeugdthuis, filmhuis, kinderopvang, kantoorruimten

en vergadermogelijkheden. De volgende stap is het zoeken naar een goede locatie. Gemeenschappelijk met de gemeente wordt het plan van eisen gelegd over de mogelijk locaties. Rond de 10 locaties zijn hierbij in de race. De stichting CMA Ootmarsum organiseert een overleg met de organisaties, stichtingen en verenigingen die aan de enquête hebben deelgenomen. Er zal een excursie naar Olst worden georganiseerd waar een goed voorbeeld van een dergelijk sociaal cultureel centrum onlangs is geopend.

Stadsraad
Ootmarsum,
Januari 2008