



Stadsraad Ootmarsum

10-10-2003

Aan de leden van de gemeenteraad van Dinkelland

c.c. He College van B & W en de Kerncoördinatoren

Betreft gezondheidssentrum Ootmarsum

*c.c.
Dinkelborgh
de kerncoördinatoren,
huisartsen Ootmarsum
en de pers*

Geachte leden van de Raad,

Momenteel wordt tot tevredenheid gewerkt aan de totstandkoming van de brede basisschool in Ootmarsum. Verwacht wordt dat medio 2004 de voormalige basisscholen St Jozef, 'n Profiet en de Scheepersschool definitief en geïntegreerd op deze nieuwe locatie zullen zijn gehuisvest.

Met ingang van deze datum zal de Scheepersschool vrijkomen. Reeds geruime tijd worden door verschillende partijen plannen verkend en voorbereid voor een nieuwe bestemming van het gebouw.

De Stadsraad Ootmarsum heeft hierover de volgende visie :

Via de pers heeft de Stadsraad recent kennis genomen van de laatste nieuwbouwplannen van de woonmaatschappij Dinkelborgh en de organisatie Aveleijn om op de locatie van de voormalige Scheepersschool en het aangrenzende pand van Rikmanspoel een **gezondheidscentrum en woningen** voor licht verstandelijk gehandicapten te realiseren.

Het geplande gezondheidssentrum zou in dat kader een functie kunnen vervullen voor een combinatie van een gezamenlijke praktijkruimte voor huisartsen en fysiotherapie. Deze plannen zijn in overeenstemming met de gemeentelijke ideeën ten aanzien van de herinvulling van deze locaties. Een en ander is de Stadsraad meegedeeld in een aantal bijeenkomsten met wethouder A Mentink en enkele ambtenaren over de gewenste structuurvisie voor Ootmarsum.

Ook de Stadsraad heeft zich in samenspraak met de gemeente gebogen over het vraagstuk van de gewenste herinvulling de bestemming van diverse panden in Ootmarsum waaronder de voormalige Scheepersschool.

Uitgangspunt voor de Stadsraad is, de cultuurhistorie bij verbouw -en nieuwbouwplannen zoveel mogelijk te waarborgen. Realisering van ruimtelijke - en stedenbouwkundige plannen dienen hiermee in overeenstemming te zijn.

De voormalige Scheepersschool is voor ons een beeldbepalend pand in de omgeving. Voor veel inwoners is er sprake van een historisch en gevoelsmatig erfgoed.

Met in achtneming van onze visie en randvoorwaarden kunnen wij in principe instemmen met de huidige plannen die wij in het kort hiervoor hebben aangegeven. Eventuele sloop van het gebouw is voor ons bespreekbaar, wanneer in de stijl van het huidige gebouw wordt herbouwd.

Wij hebben bij brief van september 2003 kennis genomen van het verzoek van een tweetal huisartsen in Ootmarsum om zo spoedig mogelijk een nieuwe huisvesting voor gezamenlijk gebruik te realiseren. Daarbij wordt gedacht aan een geïntegreerde

praktijkruimte in het hiervoor bedoelde gezondheidscentrum. De huidige huisvestingsproblemen van beide huisartsen en de behoefte om adequaat te kunnen inspelen op de huidige en toekomstige ontwikkelingen in de eerstelijns gezondheidszorg, zijn aanleiding tot het verzoek van beide huisartsen. De brief is door de huisartsen ter ondersteuning in de oktobervergadering van de raadscommissie Samenleving toegelicht en aan de leden van deze commissie aangeboden. Omdat de plannen van de huisartsen R. Barenbrug en L. Buddingh passen in de visie van de gemeente en die van de Stadsraad Ootmarsum hebben wij besloten deze te ondersteunen.

De plannen voor een gezondheidscentrum inclusief fysiotherapie en woningen voor licht verstandelijke gehandicapten, zullen in dit stadium nog nader uitgewerkt en definitieve vorm moeten krijgen. De Stadsraad stelt zich voor nader overleg met de gemeente en de woonmaatschappij Dinkelborgh te initiëren. Communicatie met en participatie van andere belanghebbende partijen in deze zullen eveneens tijdig en goed gewaarborgd dienen te zijn.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Een spoedige realisering van de plannen en goed overleg stellen wij zeer op prijs.

Met vriendelijke groet,

J.Gehring
Voorzitter

W.Harmsen
secretaris

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'J. Gehring', is written over a horizontal blue line.

POSTBUS 57, 7630 AB OOTMARSUM.

E-MAIL : STADSRaadootmarsum@home.nl BANKREK.NO. 14.47.17.689
INGESCHREVEN BIJ DE KVK VELUWE EN TWENTE ONDER NO. 08111479.